

## **METINIS PRANEŠIMAS UŽ 2013 METUS**

UAB „Birštono vandentiekis“ įregistruotas N. Silvanavičiaus g. 2, Birštono miestas. Įmonės kodas 152812840, PVM mokėtojo kodas LT528128418.

Birštono gyventojams ir įstaigoms centralizuotas vanduo tiekiamas nuo 1960 metų. 1963 metais vandentiekio ir fekalinės kanalizacijos tinklai buvo perduoti Kauno teritorinei vandentiekio ir kanalizacijos valdybai, o Birštone įkurtas vandentiekio ir fekalinės kanalizacijos cechasis.

1991 metais rugsėjo 1 d. Kauno TVKV vandentiekio ir kanalizacijos cechasis buvo perduotas Birštono miesto savivaldybei ir įsteigta Birštono valstybinė vandens tiekimo įmonė, o nuo 1995 metų liepos 7 d. buvo reorganizuota į specialios paskirties uždarają akcinę bendrovę „Birštono vandentiekis“. Nuo 2003 metų liepos 1 d. reorganizuota į UAB Birštono vandentiekis“. Steigėjas – Birštono savivaldybės taryba.

Bendrovės veikla: vandens nugeležinimas, tiekimas Birštono miesto, Birštono vienkiemio, Geležūnų, Bučiūnų, Būdų ir Jundeliškių gyvenviečių gyventojams, įmonėms, įstaigoms, organizacijoms; Birštono gyventojų ir įstaigų bei UAB „Prienų vandenys“ nuotekų šalinimas ir išvalymas. Nuotekos pilnai biologiškai išvalomos.

2013 metais bendrovės kapitalas ir akcijų skaičius sudarė 8183522 Lt ir lyginant su 2012 metais nesikeitė. Visos akcijos 100 % priklauso Birštono savivaldybės tarybai. Akcijų rūšis – paprastosios vardinės akcijos, o vienos akcijos nominali vertė 1 Lt.

Per 2013 m. iš bendrovės lėšų įsigyta ir įvesta į eksploataciją turtas už 179387,00 lt. t. sk. vandentiekio tinklai Jaunimo gatvėje, Birštone -159800 lt, kompiuteris “Magnum“ – 1860,00 lt. vandens skaitiklių statymas keitimas -11620,00 lt, krūmapjovė -2202,00 lt., motorinis pjūklas-1880,00 lt. kavos aparatas-2025,00 lt.

Pagal direktoriaus įsakymu patvirtintą tvarką, bendrovės ilgalaikiu materialiuoju turtu laikomas turtas, kurio vertė didesnė kaip 1000 Lt ir kuris dėvėsi ilgiau kaip vienerius metus, išskyrus vandens skaitiklių vertę - 50 Lt.

Direktoriaus įsakymu 2013 11 29 Nr. 80 paskirta komisija atlikti ilgalaikio materialaus ir

nematerialaus turto, materialinių vertybių (atsargų), piniginių lėšų bei kitų balanso straipsnių metinę inventurizaciją. Visi inventurizacijos metu rasti skirtumai tarp buhalterinių apskaitos duomenų ir faktiškai rastų atvaizduoti buhalterinės apskaitos dokumentuose bei 2013 metų metinėje finansinėje atskaitomybėje.

Per metus realizuota 175226 m<sup>3</sup> vandens, t. sk. gyventojams 71180 m<sup>3</sup>, įstaigoms – 104046 m<sup>3</sup>. Nukanalizuota 182456 m<sup>3</sup>, t.sk. gyventojams 62950 m<sup>3</sup>, įstaigoms 119507 m<sup>3</sup>. Išvalyta realizuotų nuotekų 626229 m<sup>3</sup>, t. sk. UAB “Prienų vandenys” 443577 m<sup>3</sup>. Iš viso išvalyta nuotekų 922756 m<sup>3</sup> t. sk. UAB „Prienų vandenys“ 443577 m<sup>3</sup>.

2013 metais vandens sunaudojo mažiau nei 2012 metais VŠĮ “Tulpės sanatorija“- 411 m<sup>3</sup>, AB sanat. “Versmė“-3430 m<sup>3</sup>, BĮ Birštono miesto tvarkymo tarnyba-2733 m<sup>3</sup>, UAB “Birštono šiluma“-2540 m<sup>3</sup>.

Lyginant 2013 metus su 2012 m daugiau vandens sunaudojo UAB “Birštono mineraliniai vandenys ir KO“- 447 m<sup>3</sup>, Birštono kultūros centras- 488 m<sup>3</sup>, UAB “Kortas“-345 m<sup>3</sup>, gyventojai- 1585 m<sup>3</sup>. 2013 m. prisijungė naujas abonentas UAB “Birštono šaltinis“, jo sunaudojimas-9239 m<sup>3</sup> vandens.

Bendras vidutinis darbuotojų skaičius 2013 metais buvo 25 žmonės, iš jų administracijos ir tarnautojų 4 žmonės, darbininkų 21 žmogus. Visiems darbuotojams priskaityta 614400,00 Lt. atlyginimų, kai vieno darbuotojo vidutinis mėnesinis darbo užmokestis 2048,00 Lt. Lyginant su praeitais metais atlyginimo vidurkis padidėjo 215,00 lt.

Vykdam 1997 12 31 Vyriausybės nutarimą Nr. 1507 ir Lietuvos metrologijos inspekcijos viršininko 2013 12 23d. įsakymą Nr. 11V-62, su gyventojais atsiskaitoma pagal buto skaitiklių parodymus, o ne pagal įvadinius skaitiklius. Dėl to, kiekvieną mėnesį prarandama apie 578 m<sup>3</sup> realizacijos, kuri didina prarasto vandens tinkluose procentą ir blogina finansinį rezultatą.

2013 metais gauta pajamų iš pagrindinės veiklos 1717337,00 Lt, t. sk. už realizuotą vandenį 472758,00 Lt., už išvalytas nuotekas 1150070,00 Lt, pardavimo kainos 94509,00 Lt.

Kitos veiklos pajamos 71118,00 Lt., kurias sudaro pajamos už metalo laužą, bokšto nuomą, telekomunikacijų bendrovėms ir elektros energija ryšių įstaigoms, finansinės veiklos pajamos 4283,00 lt. Iš viso pajamų per 2013 m. gauta 1792738,00 lt.

Lyginant su praėjusiais metais gauta pajamų 224666,00 Lt daugiau, dėl vandens suvartojimo bei nuotekų paslaugų padidėjimo, kainų už vandenį ir nuotekas padidėjimo.

Per metus patirta 1794239,00 Lt išlaidų, t. sk. vandens realizavimui ir nukanalizavimui 1779980 Lt, kitos veiklos 14254,00 Lt išlaidų, netekimai nurašant ilgalaikį turtą- 6,00 lt. Rezultate iš pagrindinės veiklos gauta- 62643,00 lt. nuostolio, iš kitos veiklos gauta 56865,00 lt. ir finansinės veiklos 4283,00 lt pelno, , netekimai nurašant ilgalaikį turtą- 6,00 lt. Bendras 2013 m. veiklos rezultatas-1501,00 lt. nuostolio.

Iš pagrindinės veiklos gautą nuostolį 62643,00 Lt, padengus kitos veiklos pelnu 56865,00 Lt ir finansinės veiklos 4283,00 Lt pelnu, bendras 2013 metų veiklos rezultatas 1501,00 Lt nuostolis.

Nuostoliui iš pagrindinės veiklos įtakos turėjo kuro (benzino, akmens anglies), medžiagų, mokesčių už taršą, požeminį vandenį, elektrą, technologinių medžiagų pabrangimai ir kiti veiksniai. Detaliau dėl išlaidų padidėjimo rašoma aiškinamajame 2013 metų rašte.

Uždirbtų, bet neapmokėtų pajamų 2014 01 01, tai yra klientų skola sudaro 301144 Lt, iš jų 225563 Lt realizacija 2013 metų gruodžio mėnesio. Lyginant su 2013 01 01 padėtimi įsiskolinimas sumažėjo 75799 Lt. Visi debitoriai ir kreditoriai 2014 01 01 yra aiškūs ir suderinti su visais klientais.

Didžiausi ir pastovūs skolininkai ne laiku, kaip ir pernai, atsiskaito su mūsų bendrove : 2014 01 01d. UAB „Prienų vandenys“– 108519,00 Lt, UAB „Birštono šiluma“ – 77483,00 Lt, kiti skolininkai turi mažesnes skolas. Vien UAB „Prienų vandenys“ ir UAB „Birštono šiluma“ laiku neatsiskaitydami už tieką vandenį ir nuotekų šalinimą kiekvienais metais mūsų bendrovei daro apie 3000 Lt nuostolį .

Kaip ir praeitais metais, nepaisant daugkartinių žodinių ir raštiškų prašymų ir įspėjimų, didžiausi skolininkai ne laiku atsiskaitydami už tiekiamą vandenį ir pašalintas nuotekas kreipia per mažai dėmesio į tokius bendrovės reikalavimus. Todėl 2014 metais bendrovė bus priversta kreiptis į teismą dėl skolos ir delspinigių išieškojimo.

Šalto vandens ir nuotekų šalinimo kainos yra patvirtintos Birštono savivaldybės tarybos 2013 05 31 sprendimu Nr. TS-97 ir suderintos su Valstybine kainų ir energetikos kontrolės komisija. Šios kainos galioja nuo 2013 08 01 d. Birštono savivaldybės tarybos 2013 05 31 sprendimu Nr. TS-97

patvirtintos ir suderintos su Valstybine kainų ir energetikos kontrolės komisija naujos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainos bei pardavimo kaina, kurios įsigalioja ir yra taikomos nuo 2013 08 01 d.

Toliau lentelėje pateikiama vandens ir nuotekų tarifai be PVM.

**Lentelė. Vandens ir nuotekų tarifai be PVM**

<i>Eil Nr.</i>	<i>Pavadinimas</i>	<i>Buvusi kaina iki 2013 08 01</i>	<i>Nauja kaina taikoma nuo 2013 08 01</i>
1.	<b>Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo vartotojams (gyventojams):</b> <i>iš jų: geriamojo vandens tiekimo nuotekų tvarkymo</i>	<b>5,19 Lt/m<sup>3</sup></b> 2,32 Lt/m <sup>3</sup> 2,87 Lt/m <sup>3</sup>	<b>8,14 Lt/m<sup>3</sup></b> 3,40 Lt/m <sup>3</sup> 4,74 Lt/m <sup>3</sup>
2.	<b>Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo abonentams (įstaigoms):</b> <i>iš jų: geriamojo vandens tiekimo nuotekų tvarkymo</i>	<b>5,07 Lt/m<sup>3</sup></b> 2,29 Lt/m <sup>3</sup> 2,78 Lt/m <sup>3</sup>	<b>7,64 Lt/m<sup>3</sup></b> 3,37 Lt/m <sup>3</sup> 4,27 Lt/m <sup>3</sup>
3.	<b>Pardavimo kaina vartotojams (gyventojams), kuriems vanduo apskaitomas daugiabučio namo bute</b>	<b>3,56 Lt/m<sup>3</sup></b>	<b>4,01 Lt butui</b>
4.	<b>Pardavimo kaina vartotojams (gyventojams), kuriems vanduo</b>	<b>5,19 Lt/m<sup>3</sup></b>	<b>7,40 Lt/m<sup>3</sup></b>

	<i>apskaitomas individualiame name</i>		
	<i>iš jų: geriamojo vandens tiekimo</i>	<i>2,32 Lt/m<sup>3</sup></i>	<i>3,09 Lt/m<sup>3</sup></i>
	<i>nuotekų tvarkymo</i>	<i>2,87 Lt/ m<sup>3</sup></i>	<i>4,31 Lt/m<sup>3</sup></i>
5.	<i>Pardavimo kaina vartotojams (gyventojams), kuriems vanduo apskaitomas individualaus namo įvade</i>	<i>3,09 Lt namui už mėnesį</i>	<i>3,18 Lt namui už mėnesį</i>
6.	<i>Vidutinė pardavimo kaina abonentams (įstaigoms) apskaitos prietaisui pagal skaitiklio diametrus</i>	<i>7 Lt apskaitos prietaisui per mėn.</i>	<i>11,86 Lt apskaitos prietaisui per mėn.</i>

Palyginus UAB „Birštono vandentiekis“ kainas su kitų Lietuvos vandens tiekėjų kainomis, galima teigti, kad mūsų bendrovės kainos yra vidutinės. Nuo 2013-08-01 vartotojams (gyventojams) bendros kainos padidėjo 59,05% abonentams (įstaigoms) – 53,6 % ir tarp kitų Lietuvos vandens tiekėjų yra vidutinės.

Teikiamas vanduo yra beveik 100 % nugeležinamas. Nugeležintame vandenyje lieka tik geležies pėdsakai arba iš vis nelieka.

Vandens ir nuotekų ūkio techniniai rodikliai:

Vandens išgavimo projektinis pajėgumas 2046 tūkst. m<sup>3</sup> per metus, vandens ruošimo įrenginių 547,5 tūkst. m<sup>3</sup> per metus, vandens pakėlimo stočių 788 tūkst. m<sup>3</sup> per metus, nuotekų siurblių 2277,6 tūkst. m<sup>3</sup> per metus, nuotekų valyklų 1642,5 tūkst. m<sup>3</sup> per metus. Vandenviečių skaičius -5 vnt, gręžiniuose instaliuotų siurblių skaičius 10 vnt, vidutinis vandens pakėlimo aukštis iki sekančio pakėlimo 70 metrų.

Šalto vandens ruošime - vandens valyklose paruošto vandens kiekis per 2013 m. - 244 tūkst. m<sup>3</sup>, dezinfekavimo įrengimų skaičius 2 vnt., bokštų skaičius 2 vnt., rezervuarai 2 vnt.

Geriamojo vandens tiekime vandentiekų skaičius 5 vnt., vandens pakėlimo stočių -1 vnt., vidutinis vandens kėlimo aukštis 45 m, požeminio vandens tinklų ilgis 34,4 km, vandentiekio prijungimų (įvadų) skaičius 727 vnt., vandentiekio vartotojų ir abonentų skaičius 1569 vnt., t. sk.

butų skaičius 990 vnt., individualių gyvenamųjų namų skaičius 472 vnt., abonentų skaičius 78 vnt., daugiabučių namų skaičius 71 vnt., hidrantų 86 vnt.

Įvadinių apskaitos prietaisų skaičius 920 vnt. t. sk. individualiuose namuose 639 vnt., daugiabučiuose namuose 70 vnt., abonentų skaitiklių 211 vnt., skaitiklių butuose skaičius 1333 vnt. Likviduota 13 vandentiekio avarių.

Nuotekų surinkime kanalizacijos sistemų skaičius 3 vnt., nuotekų perpompavimo stočių skaičius 6 vnt., vidutinis perpompavimo aukštis 43 metrai, nuotekų tinklų ilgis 29,8 km.

Kanalizacijos išvadų yra 628 vnt., kanalizacijos paslaugų vartotojų ir abonentų skaičius 1446 vnt., t. sk. individualių namų 348 vnt., abonentų skaičius 75 vnt. Per metus likviduota 29 kanalizacijos avarijos.

Nuotekų valyme denitrifikacijos su biologinio ir mechaninio valymo įrenginių yra 1 vnt, metinis denitrifikacijos su biologinio ir mechaninio valymo įrenginiuose išvalytų nuotekų 922,8 m<sup>3</sup> per metus.

Dumblo tvarkyme - dumblo tvarkymo darbo mašinų ir įrengimų skaičius 6 vnt. Metinis dumblo išvežimui kiekis 100 tonų.

Bendrovėje transporto priemonių skaičius 9 vnt., t. sk. ascenizacinės mašinos 1 vnt., dumblavežių 1 vnt., pardavimo tarnybos transporto priemonių 1 vnt., spec. paskirties transporto priemonė 1 vnt., kitas transportas 3 vnt.

Gyventojų skaičius aptarnaujamoje teritorijoje 4992 žmonės, vartotojų skaičius aptarnaujamoje teritorijoje 2037 vnt.

Vandens netektys gavybos procese ir tinkluose 26,3 %, daugiabučiuose namuose 2,8 %, skirtumas daugiabučiuose tarp įvadinės ir apskaitos butuose 16,0%.

Nuotekų infiltracija tinkluose ir tvarkymo procese 58,9% ,vandens netekčių nuotekos daugiabučiuose namuose 1,5 %

Bendrovės planuose – veiklos efektyvumo didinimas, kokybės gerinimas, taršos mažinimas, toliau numatomų darbų įsavinimas iš ES fondų, LR biudžeto, savivaldybės biudžeto ir bendrovės lėšų. Tokie yra vartotojų ir mūsų lūkesčiai, kuriuos mes turime įgyvendinti.

2013 metais bendrovė skundų dėl vandens tiekimo ir nuotekų šalinimo negavo, išskyrus dėl

---



Birštono  
Vandentiekis

---

kainų didinimo – 3 vnt..

Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sutrikimų nebuvo. Gedimai buvo šalinami laiku ir operatyviai.

UAB „Birštono vandentiekis“ direktorius

Cezaras Pacevičius